



CONSORZIO
DI BONIFICA
VERONESE

Prot. n. **1-14788**
Allegati n.

Verona, li **26 SET. 2017**

Prot. arrivo 1-14194 in data 15.09.2017

Rif.: Ing. Giampaolo Venturini
e-mail:
giampaolo.venturini@bonificaveronese.it
PEC consorzio@pec.bonificaveronese.it

Spett.le
GIUNTA REGIONALE DEL VENETO
AREA TUTELA E SVILUPPO DEL
TERRITORIO
DIREZIONE COMMISSIONI VALUTAZIONI
UNITA' ORGANIZZATIVA COMMISSIONI
VAS VINCA NUVV
coordinamento.commissioni@pec.regione.
veneto.it

Oggetto: D. Lgs. 152/2006, come modificato dal D. Lgs. 4/2008. Verifica di assoggettabilità per la Variante allo strumento urbanistico vigente, tramite procedura SUAP – DITTA Enologica Vason s.p.a. nel comune di San Pietro in Cariano (VR). Richiesta parere. Pratica n. 36865/2017.

Con nota prot. 384917 in data 14.09.2017 la Regione del Veneto – Direzione Commissioni Valutazioni – Unita' Organizzativa Commissioni VAS VINCA NUVV ha richiesto a questo Consorzio il parere, ai sensi del D. Lgs. 152/2006 come modificato dal D. Lgs. 4/2008, sull'argomento in oggetto.

Si comunica che lo scrivente Consorzio ha già espresso parere in merito al suddetto argomento con nota prot. n. 1-11364 del 13.07.2017 che si allega in copia.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE DELL'AREA TERRITORIO AMBIENTE

(Ing. Stefano De Pietri)





Prot. n. *1-11364*
Allegati n.

Verona, lì 13 LUG. 2017

Prot. arrivo 1-10014 in data 19.06.2017

Rif.: Ing. Giampaolo Venturini
e-mail:
giampaolo.venturini@bonificaveronese.it
PEC *consorzio@pec.bonificaveronese.it*

Spett.le
PROGETTI SERVIZI VERONA S.R.L.
Via Osteria Grande n. 61
37066 SOMMACAMPAGNA (VR)

Spett.le
COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO
UFFICIO EDILIZIA PRIVATA ED
URBANISTICA
Via Chopin 3
37029 SAN PIETRO IN CARIANO (VR)

Oggetto: Masterplan urbanistico ed edilizio di un sito a destinazione commerciale, direzionale e industriale su via Provinciale del Brennero in comune di San Pietro in Cariano. Parere di competenza sulla valutazione di compatibilità idraulica, ai sensi della D.G.R.V. n. 2948/2009. Pratica n. 36865/2017.

Con nota in data 08.06.2017 lo studio Progetti Servizi Verona s.r.l. ha presentato lo studio di compatibilità idraulica relativo all'intervento in oggetto, a firma del Dott. Ing. Silvano Rossato, per recepire il parere di competenza consorziale.

Dall'esame della documentazione presentata si desume che l'intervento interessa una superficie territoriale di circa 17.040 mq ed è quindi classificato a significativa impermeabilizzazione potenziale ai sensi della D.G.R.V. n. 2948/2009.

L'intervento non prevede, comunque, alcuno scarico delle acque meteoriche nel reticolo idraulico superficiale ma la dispersione nel sottosuolo tramite n. 11 pozzi e n. 5 vasche disperdenti.

Lo studio idraulico fa riferimento ad una curva di possibilità pluviometrica con tempo di ritorno pari a 50 anni e calcola un sistema compensativo con un volume complessivo di invaso per la laminazione delle portate massime pari a circa 341 mc.

Il suddetto volume viene realizzato sfruttando il volume disponibile nei pozzi, nelle vasche disperdenti e nella rete di raccolta delle acque meteoriche.

L'elaborato appare conforme a quanto prescritto dalla normativa suddetta, la valutazione dell'impatto delle variazioni urbanistiche sulla risposta idraulica del territorio e le misure compensative ivi suggerite appaiono adeguate alla natura del territorio medesimo.

Tutto ciò considerato con la presente si esprime

PARERE FAVOREVOLE

all'approvazione della valutazione di compatibilità idraulica relativa all'intervento in oggetto, con le seguenti prescrizioni:

- dovrà essere realizzato un volume compensativo per la laminazione delle acque meteoriche pari ad almeno 341 mc;
- la ditta ed i suoi aventi causa dovranno provvedere alla realizzazione delle opere di compensazione, nonché alla manutenzione e pulizia in via continuativa delle stesse;
- tale obbligo dovrà essere trascritto in tutti gli atti di trasferimento della proprietà e/o della gestione degli immobili serviti dall'impianto.

Al Comune si raccomanda la verifica della regolare esecuzione del sistema di laminazione previsto nello studio di compatibilità idraulica approvato.

Considerato che l'area oggetto dell'intervento è interessata dalla presenza di canali appartenente alla rete di irrigazione strutturata del Consorzio, dovranno essere richieste le necessarie autorizzazioni/concessioni per i necessari spostamenti e/o adeguamenti.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE DELL'AREA TERRITORIO AMBIENTE
(Ing. Stefano De Pietri)

